

TRIBUNAL ON EVICTIONS 2017

Argentina



DIRITTO ALL'ALLOGGIO

Il movimento multisettoriale ARGENTINA HABITAT si è specializzato in analisi e proposte urbane legislative. **Dalla metà del ventesimo secolo, il diritto alla dimora ospitale è sancito nella costituzione.** Ma anche qui il diritto di proprietà ha priorità rispetto al diritto all'abitazione, il che significa che non tiene conto della dimensione sociale degli alloggi, come stabilito nel Patto di San José, Costa Rica, che aderisce all'Argentina dalla riforma istituzionale del 1994.

La mancanza di un quadro giuridico che garantisce l'accesso alla terra e all'alloggio è - secondo Habitat Argentina - il motivo principale per cui le persone occupano spazi irregolari urbani. Per anni la pianificazione urbana viene effettuata in base al mercato e non ad una vera e propria urbanistica pubblica che difenda l'interesse pubblico. Ciò crea disuguaglianze sociali e spaziali, rafforzate da una scarsa politica sulla mobilità urbana.

CASO DI BUENOS AIRES

C'è una Costituzione della Città Autonoma di Buenos Aires. Questa Costituzione locale riconosce il diritto di

SFRATTI FORZATI

Dal 1999, la legge n. 148/99 per le abitazioni di emergenza (Ley de Emergencia Habitacional) è chiamata anche la Grande Legge (Ley Mayor) o la Madre Legge (Ley Madre). Questo sistema giuridico stabilito a Buenos Aires cercando di assicurare il noleggio di terreni alle persone, di evitare sfratti e di fornire le aree infrastrutturali adeguate. (leggi di più ...)

Dal 2009 è l'Atto Urbanizzazione Partecipante per consentire alle persone in alcuni quartieri poveri di ottenere garanzie per la conservazione del loro habitat. Leggete il caso della resistenza di Buenos Aires (Ward "Carlos Mujica") in uno studio intitolato "Come la gente faccia sfuggire" dalla DPU della Building and Social Housing Foundation.



La Boca



Video Campaign



Sfratti - Quanti sono ?

Almeno 1.100 sfollati nel 2016 - 96 processi di sgombero accompagnati dal gruppo (Habitat Group a La Boca).

Sfratti - Le cause

Zona culturale : Il quartiere di La Boca, situato nel sud della città di Buenos Aires, ha un'università culturale e attrazioni turistiche riconosciute a livello internazionale. Questo patrimonio è oggi in pericolo a causa dell'effetto della speculazione turistica e immobiliare, finalizzato alla creazione di una "nuova città" in base ai progetti proposti da investitori pubblici / privati.

Quadro giuridico : Disatteso dalla Costituzione di Buenos Aires (art.31) e da oltre 12 accordi e convenzioni internazionali, nuove regole danno priorità a questi investimenti e speculazioni a La Boca.

Dispositivo alloggiare : l'attuale regime di aiuti per l'accesso al credito monouso, ma in assenza di altri meccanismi per il rinnovo degli edifici, non crea le condizioni per aiutare i residenti a mantenere le loro abitazioni.

Sfratti - Strategie

- Lobbare con i rami giudiziari e legali
- Accompagnamento dei vicini quando i processi di sgombero
- Visibilità e azioni di denuncia: interventi artistici in spazi pubblici - seminari e forum.
- Sistemazione e formazione: produzione di documenti - formazione internazionale per altre parti interessate.

Source : Habitat Group in La Boca

HABITAT WORLDMAP

GO TO THE WEBSITE : WWW.WM-URBAN-HABITAT.ORG

WEBSITE UNDER CONSTRUCTION

