

# FORO MARSELLA JUNIO 2019

## Reino Unido



**Dado que el Reino Unido no tiene una constitución escrita, el derecho a la vivienda no puede estar consagrado en la Constitución de Inglaterra.**

Sin embargo, el derecho a la vivienda de las personas sin hogar está establecido en la legislación nacional. De conformidad con el párrafo 3 del artículo 192 de la Ley de la vivienda de 1996, las autoridades locales de vivienda deben obtener una vivienda adecuada para los solicitantes que reúnan los requisitos para recibir asistencia. Los grupos con necesidades prioritarias se definen en el artículo 189 de la Ley de 1996 y han sido ampliados por el Decreto sobre las personas sin hogar de 2002 (Instrumento legal 2002 nº 2051). El artículo 193, apartado 2, define los derechos y obligaciones legales de las autoridades locales de proporcionar vivienda en caso de carencia de vivienda, con la doble condición de establecer la existencia de una necesidad prioritaria y la no intencionalidad de este estado de carencia de vivienda.

**El derecho a la vivienda también es exigible.** Se trata de un procedimiento eficaz en virtud del cual los candidatos pueden pedir a la autoridad local que revise su decisión y, si sigue insatisfecha, puede apelar ante el tribunal de condado sobre una cuestión de derecho (artículos 202 y 204 de la Ley de 1996).

El Reino Unido ha firmado, pero aún no ha ratificado, la Carta Social Europea revisada. No ha firmado ni ratificado el Protocolo Adicional que establece un sistema de quejas colectivas.

Al mismo tiempo, la financiación insuficiente de los ayuntamientos, el aumento de las desigualdades de riqueza y las importantes reducciones del sistema de seguridad social están contribuyendo a una crisis inmobiliaria sin precedentes.



M Economie



Manifestación en Londres - Le Point



Huelga de alquileres - Londres - 2016

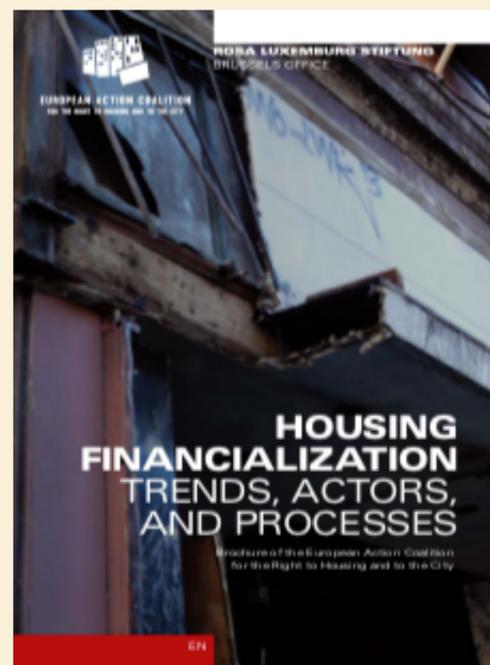
## FINANCIARIZACIÓN DE LA VIVIENDA

La Ley de la Vivienda y la Ley de Gobierno Local, Planificación y Planificación del Uso de la Tierra, ambas aprobadas en 1980, realmente establecieron el escenario en términos claros para lo que seguiría en las próximas tres décadas y media. **La primera de estas dos leyes activó la famosa iniciativa del Derecho de Compra de Margaret Thatcher, facilitando la venta de viviendas municipales a inquilinos a precios reducidos**, y fue aclamada por el entonces Secretario de Estado para el Medio Ambiente, Michael Heseltine, como "el establecimiento de las bases de una revolución social que puede ser tan profunda como cualquiera en nuestra historia". Es cierto que ninguna ley ha permitido que una cantidad tan grande de capital se transfiera del Estado al pueblo".

(...)

Fuente : Brett Christophers, The State and Financialization of Public Land in the United Kingdom, 2016 -

<http://onlinelibrary.wiley.com/doi/10.1111/anti.12267/full>



Journal Libération



Radical Housing Network



Radical Housing Network

# HABITAT WORLDMAP

GO TO THE WEBSITE : <https://habitat-worldmap.org>

UNDER CONSTRUCTION WITH YOU

