

FORO MARSELLA JUNIO 2019

Grecia



El derecho a la vivienda no está consagrado en la Constitución griega

Según el artículo 21, apartado 4, de la Constitución griega, "la adquisición de una vivienda por parte de las personas sin hogar o de las que no están suficientemente protegidas es objeto de la atención del Estado".

Sin embargo, las soluciones de vivienda que se habían puesto en marcha se han debilitado gravemente. Esto se refleja en los siguientes acontecimientos recientes: la abolición de las agencias de vivienda social, la supresión de los subsidios de vivienda (subsidios de vivienda), las limitaciones en el ámbito de la accesibilidad (principalmente debido al fuerte aumento de los impuestos sobre la vivienda, los reembolsos de préstamos y el aumento del coste de los servicios públicos). También hay nuevas disposiciones legales relativas a los desalojos (artículo 15 de la Ley 4055/12 en el Boletín Oficial A/12-3-2012, que prevé un procedimiento legal expreso sin juicio).

Grecia ha firmado la Carta Social Europea revisada el 05/03/1996, pero aún no la ha ratificado. Aceptó el Protocolo Adicional que establecía un sistema de quejas colectivas el 18/06/1998, pero aún no ha hecho una declaración que permita a las ONG nacionales presentar quejas colectivas.

Fuente: Housing Rights Watch



La falta de vivienda de las mujeres y las familias, un fenómeno reciente con la crisis



Solidarity for All, asociación creada en 2012 por el partido Syriza y financiada con los salarios de los diputados del partido

FINANCIARIZACIÓN DE LA VIVIENDA

Hasta los años noventa, la propiedad de la vivienda se basaba principalmente en la financiación propia (sistemas informales y economías personales). Luego, los sucesivos gobiernos y bancos hicieron campaña para alentar a los hogares a utilizar el crédito.

Al mismo tiempo, los precios del mercado inmobiliario han subido, se hace necesario pedir dinero prestado para comprar.

Esta política de deuda está mostrando ahora su catastrófico impacto en la vivienda.

La tasa de propietarios con crédito pendiente se está volviendo cada vez más importante, lo que debilita la propiedad. Además de los créditos, existen deudas privadas y públicas (agua impagada, electricidad, seguridad social). Se estima que el 50% de los griegos están ahora endeudados, una deuda que amenaza la propiedad, ya que los bienes inmuebles pueden ser confiscados y subastados para pagarlos.

Si comparamos la situación griega con la española, el impacto de las hipotecas y los préstamos inmobiliarios no es, por supuesto, de la misma magnitud. Sin embargo, los mecanismos de endeudamiento y las consecuencias para los hogares endeudados son comparables.

En 2015, se creó una asignación en el programa de crisis humanitaria (en forma de vales de alimentos, electricidad, agua).

Fuente: European Coalition Action - Informe de observación de Lucie Marie, voluntaria de DAL Francia



Marcha por la libre circulación de refugiados y migrantes - Atenas Junio de 2016



Activistas de EPAM "¡Antes de España, ahora en Grecia!"

HABITAT WORLDMAP

GO TO THE WEBSITE : <https://habitat-worldmap.org>

UNDER CONSTRUCTION WITH YOU

