

PEOPLE ARE NOT THE PROBLEM THEY ARE THE SOLUTION!

Vacant Housing Casas Vacías

In Europe : homeless and empty homes at the same time !

Real estate vacancy represents a significant windfall of potentially habitable unused housing. In Europe in 2011, more than 38 million conventional dwellings were unoccupied (vacant or used as seasonal or secondary residences). In eight European countries, more than one in four housing units is not a home ! The process of putting this vacant housing stock to use is complex, not least because it is divided unequally across countries.

Nonetheless, the scale of the problem and the alarming increase in the number of people experiencing housing exclusion calls for an appropriate political response.

Source : **FEANTSA**

En la Europa : sin techos y casas vacías al mismo tiempo !

La vacante de bienes raíces representa una ganancia significativa potencialmente habitables alojamiento sin usar. En Europa, en 2011, más de 38 millones de unidades estaban desocupadas (vacantes o se utilizan como segunda residencia o vacaciones). En ocho países, más de una unidad de vivienda a cuatro unidades no es una casa! El proceso de poner la vivienda vacante en la flota de alquiler es compleja, sobre todo porque se divide desigualmente entre los países.

Sin embargo, la magnitud del problema y el alarmante aumento en el número de personas que se enfrentan las personas sin hogar exige una respuesta política adecuada.

Fuente : **FEANTSA**



En Bélgica, la ocupación temporal de los acuerdos de vivienda vacías se concluyó entre las asociaciones y los propietarios. Las personas suelen ser personas sin hogar. (FEANTSA)

In France, the DAL uses the requisition Act of property held by legal persons (companies, banks) empty for at least 6 months. Residents must pay an occupation compensation. (DAL member of No Vox)

En Irlanda, NAMA (National Asset Management Agency) fue creada durante la crisis bancaria para amortiguar activo "tóxico". Con el fin de cumplir su misión social, hace un Nama de bienes inmuebles para vivienda de interés social. (FEANTSA)

In Belgium, the temporary occupation of empty housing agreements are concluded between associations and owners. The people are often homeless. (Feantsa)

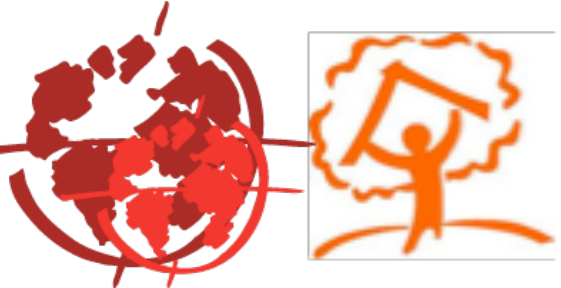
En Francia, el DAL utiliza la ley de requisición de bienes en poder de las personas jurídicas (empresas, bancos) vacío por al menos 6 meses. Los residentes deben pagar una compensación de ocupación. (DAL miembro de No Vox)

In Ireland, Nama (National Asset Management Agency) was created during the banking crisis to dampen active "toxic". In order to fulfill its social mission, makes a Nama from real estate assets available for social housing. (Feantsa)

HABITAT WORLDMAP

GO TO THE WEBSITE : WWW.WM-URBAN-HABITAT.ORG

UNDER CONSTRUCTION WITH YOU - JOIN US TO FACEBOOK ALSO !



EUROPEAN ACTION COALITION
FOR THE RIGHT TO HOUSING AND TO THE CITY